

**МІНІСТЭРСТВА ЭКАНОМІКІ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

**Мінэканомікі**

вул.Берсана, 14, 220030 г.Мінск  
тэл. 222 60 48, факс 200 37 77  
e-mail: mines@economy.gov.by

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**Минэкономики**

ул.Берсона, 14, 220030 г.Минск  
тел. 222 60 48, факс 200 37 77  
e-mail: mines@economy.gov.by

28.05.2018      № 16-04-03/4825  
На                      ад

Республиканское унитарное  
предприятие "Национальный  
центр электронных услуг"

Государственное учреждение  
"Национальное агентство  
инвестиций и приватизации"

Облесполкомы,  
Минский горисполком

О размещении методических  
рекомендаций МАРТ

Во исполнение абзаца второго подпункта 9.1 пункта 9 Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 "О развитии предпринимательства" Министерство экономики Республики Беларусь направляет доработанные Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь Методические рекомендации о порядке действий субъекта хозяйствования при организации розничной торговли в торговом объекте и осуществлении общественного питания в объекте общественного питания для размещения на едином портале электронных услуг, официальных сайтах ГУ "Национальное агентство инвестиций и приватизации", областных, районных, городских исполнительных комитетов, местных администраций районов в городах в глобальной компьютерной сети Интернет взамен ранее опубликованных.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

Заместитель Министра



Д.Ф.Матусевич

# **МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ МИНИСТЕРСТВА АНТИМОНОПОЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТОРГОВЛИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**Порядок действий субъекта хозяйствования  
при осуществлении общественного питания в объекте  
общественного питания в соответствии с нормами  
Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7  
«О развитии предпринимательства»**

---

- **Создание юридического лица или регистрация в качестве индивидуального предпринимателя**

*Справочно:*

*Порядок регистрации определен Декретом Президента Республики Беларусь от 16 января 2009 г. № 1 «О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования».*

- **Выбор в определенном населенном пункте либо за его пределами помещения (места) для размещения объекта общественного питания и получение права на пользование (владение) помещением (земельным участком) (приобретение в собственность, аренда или безвозмездное пользование)**

При этом **стационарные объекты общественного питания создаются вне зависимости от наличия таких объектов на схемах размещения стационарных торговых объектов, объектов общественного питания, торговых центров, рынков**

Размещение **нестационарных объектов общественного питания на землях общего пользования населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, в капитальных строениях (зданиях, сооружениях), находящихся в государственной собственности, осуществляется в соответствии с перечнями мест размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания**

*Справочно:*

*В соответствии со статьей 14 Закона Республики Беларусь от 8 января 2014 года «О государственном регулировании торговли и общественного питания в Республике Беларусь» (далее – Закон) **размещение нестационарных объектов общественного питания на землях общего пользования населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных***

кооперативов, в капитальных строениях (зданиях, сооружениях), находящихся в государственной собственности, **осуществляется в соответствии с перечнями мест размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания**, разработанными и утвержденными городскими (включая Минский городской), районными исполнительными комитетами, которые размещаются на официальных сайтах исполкомов, утвердивших эти перечни, в глобальной компьютерной сети Интернет.

- **Проведение переоборудования (перепланировки и т.д.) помещения под объект общественного питания (при необходимости)**

*При этом допускается использование объектов недвижимого имущества:*

- не соответствующих требованиям к их проектированию и строительству, предусмотренным техническими нормативными правовыми актами, если на дату ввода в эксплуатацию такие объекты недвижимого имущества соответствовали заявленным требованиям;
- по назначению, отличному от назначения, указанного в документах Единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (за исключением случаев, когда для такого использования требуется проведение строительно-монтажных работ по реконструкции объекта недвижимого имущества), если при этом не нарушаются права и законные интересы граждан и других субъектов хозяйствования. При этом в нежилых помещениях жилых домов не допускается размещение объектов, предусмотренных в части первой пункта 9 статьи 21 Жилищного кодекса Республики Беларусь

- **Оборудование системы видеонаблюдения в стационарных объектах общественного питания**

*Справочно:*

*В соответствии с пунктом 2 критериев отнесения объектов к числу подлежащих обязательному оборудованию средствами системы видеонаблюдения за состоянием общественной безопасности, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2013 г. № 1164, объекты, на которых расположены **стационарные торговые объекты, в том числе объекты общественного питания, подлежат обязательному оборудованию средствами системы видеонаблюдения.***

- **Приобретение средств измерений, торгового инвентаря и оборудования**

*Справочно:*

*Продавец обязан **иметь и применять** в соответствии с законодательством **кассовое оборудование, платежные терминалы, средства измерения, а также торговое оборудование и инвентарь,***

*обеспечивающие сохранение качества и безопасности товаров, возможность их свободного выбора и т.д.*

- **Разработка программы производственного контроля для объекта общественного питания**
- **Внедрение в объекте общественного питания процедур, основанных на принципах ХАССП, в соответствии с техническим регламентом Таможенного союза «О безопасности пищевой продукции» (ТР ТС 021/2011), утверждённым Решением Комиссии Таможенного союза от 9 декабря 2011 г. № 880**
- **Назначение должностного (уполномоченного) лица, ответственного за обращение с отходами, разработка инструкции по обращению с отходами производства (за исключением индивидуальных предпринимателей)**
- **Подбор персонала**

К производству продукции общественного питания и обслуживанию покупателей допускаются работники, прошедшие профессиональную подготовку (переподготовку) и обязательные медицинские осмотры в соответствии с требованиями нормативных правовых актов

- **Оформление информации для покупателя**

*Справочно:*

*Требования установлены Правилами продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2014 г. № 703 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания и Положения о порядке разработки и утверждения ассортиментного перечня товаров, ассортиментного перечня продукции общественного питания».*

- **Получение лицензии (в случае необходимости)**

*Справочно:*

*Порядок получения лицензий на осуществление отдельных видов деятельности и перечень таких видов деятельности определен Положением о лицензировании отдельных видов деятельности, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 1 сентября 2010 г. № 450 «О лицензировании отдельных видов деятельности».*

- **Установление режима работы объекта общественного питания без согласования с городским, районным исполнительным комитетом, другими государственными органами и обеспечение его соблюдения, за исключением режима работы объектов общественного питания после 23.00 и до 7.00, который подлежит согласованию с городским, районным исполнительным комитетом, местной администрацией в г.Минске по месту нахождения объекта общественного питания**

*Справочно:*

*До принятия нормативного правового акта, регулирующего порядок осуществления административных процедур, при согласовании режима работы объектов общественного питания после 23.00 и до 7.00 следует руководствоваться законом Республики Беларусь от 28 октября 2008 года «Об основах административных процедур».*

- **Начало осуществления общественного питания в объекте общественного питания**

Субъект хозяйствования вправе **начать осуществление общественного питания в объекте общественного питания со дня, следующего за днем направления уведомления о начале осуществления экономического вида деятельности «общественное питание»** в городской, районной исполнительный комитет, администрацию района в городе по месту нахождения юридического лица или месту жительства индивидуального предпринимателя.

Вместе с тем субъект хозяйствования обязан **представить предусмотренные законодательством сведения об объекте общественного питания для включения в Торговый реестр Республики Беларусь (далее – Торговый реестр).**

С учетом положений Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 сведения для включения в Торговый реестр **о первом объекте** общественного питания субъект хозяйствования вправе представить в разумный срок, при этом полагаем, что представление таких сведений **не позднее пяти дней** после начала осуществления общественного питания в таком объекте является достаточным и разумным сроком.

В случае создания **второго и последующих объектов** общественного питания обязанность по представлению сведений для включения в Торговый реестр наступает **до начала осуществления общественного питания в таких объектах общественного питания**



*Справочно:*

*В соответствии Законом:*

*субъекты общественного питания обязаны представлять сведения для включения в Торговый реестр, внесения изменений и дополнений в сведения, внесенные в Торговый реестр, исключения сведений, внесенных в Торговый реестр (пункт 4 статьи 11);*

*стационарный объект общественного питания считается созданным со дня внесения сведений о нем в Торговый реестр (пункт 3 статьи 13);*

*субъекты общественного питания вправе осуществлять общественное питание в нестационарных объектах общественного питания со дня внесения сведений об этих субъектах в Торговый реестр (пункт 6 статьи 14).*

**Внимание! Продажу товаров, розничная торговля которыми подлежит лицензированию, можно начать только после получения лицензии на соответствующий вид деятельности.**

**При осуществлении общественного питания  
субъекты общественного питания обязаны:**

- **соблюдать общие требования пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические требования, требования в области охраны окружающей среды, требования в области ветеринарии к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, утвержденные Декретом Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7**
- **соблюдать иные требования, установленные законодательством**

*Справочно:*

*В объекте общественного питания должны находиться: книга замечаний и предложений (за исключением сезонных кафе); книга учета проверок; документы, подтверждающие приобретение (поступление) товаров; документы о качестве и безопасности товаров в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь; иные документы, установленные законодательством.*

**При осуществлении общественного питания  
субъекты общественного питания вправе:**

- **самостоятельно устанавливать наценку общественного питания на производимые и реализуемые на территории Республики Беларусь в объектах общественного питания в розлив алкогольные напитки крепостью свыше 28 процентов**

- **не разрабатывать ассортиментный перечень продукции общественного питания**
- **изготавливать и реализовывать в объектах общественного питания продукцию общественного питания с объемной долей этилового спирта более 7 процентов путем смешения и (или) настаивания готовых алкогольных напитков (полученных от производителя алкогольных напитков в потребительской таре) с иными пищевыми продуктами (орехи, фрукты, ягоды и т.д.).** Для изготовления такой продукции не требуется получение специального разрешения (лицензии) на деятельность, связанную с производством алкогольной, непищевой спиртосодержащей продукции и непищевого этилового спирта. Указанная продукция не подлежит обязательному подтверждению соответствия
- **проводить в объектах общественного питания рекламные мероприятия в маркетинговых целях, осуществлять бесплатное (безвозмездное) распространения пива и слабоалкогольных напитков в объеме не более пяти литров одному лицу в качестве призов (подарков) при проведении конкурсов, игр, иных игровых, рекламных, культурных мероприятий в объектах общественного питания**
- **самостоятельно определять порядок оформления и учета счетов при расчетах официантами (барменами) покупателей в объектах общественного питания**
- **при разработке технических условий на продукцию общественного питания самостоятельно определять срок действия разработанных технических условий (изменений в них) на продукцию (работы, услуги) и не согласовывать их с государственными органами**

# МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ МИНИСТЕРСТВА АНТИМОНОПОЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТОРГОВЛИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Порядок действий субъекта хозяйствования  
при организации розничной торговли в торговом объекте  
в соответствии с нормами  
Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7  
«О развитии предпринимательства»

---

- **Создание юридического лица или регистрация в качестве индивидуального предпринимателя**

*Справочно:*

*Порядок регистрации определен Декретом Президента Республики Беларусь от 16 января 2009 г. № 1 «О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования».*

- **Выбор в определенном населенном пункте либо за его пределами помещения (места) для размещения торгового объекта и получение права на пользование (владение) помещением (земельным участком) (приобретение в собственность, аренда или безвозмездное пользование)**

При этом **стационарные торговые объекты** создаются **вне зависимости от наличия таких объектов на схемах размещения** стационарных торговых объектов, объектов общественного питания, торговых центров, рынков

Размещение **нестационарных торговых объектов** на землях общего пользования населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, в капитальных строениях (зданиях, сооружениях), находящихся в государственной собственности, **осуществляется в соответствии с перечнями мест размещения нестационарных торговых объектов**, нестационарных объектов общественного питания

*Справочно:*

*В соответствии со статьей 14 Закона Республики Беларусь от 8 января 2014 года «О государственном регулировании торговли и общественного питания в Республике Беларусь» (далее – Закон) **размещение нестационарных торговых объектов** на землях общего пользования населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, в капитальных строениях (зданиях, сооружениях), находящихся в государственной собственности, **осуществляется в соответствии с перечнями мест размещения нестационарных торговых объектов**, объектов общественного питания, разработанными и утвержденными*



городскими (включая Минский городской), районными исполнительными комитетами, которые размещаются на официальных сайтах исполкомов, утвердивших эти перечни, в глобальной компьютерной сети Интернет.

➤ **Проведение переустройства (перепланировки и т.д.) помещения для организации работы торгового объекта (при необходимости)**

*При этом допускается использование объектов недвижимого имущества:*

- не соответствующих требованиям к их проектированию и строительству, предусмотренным техническими нормативными правовыми актами, если на дату ввода в эксплуатацию такие объекты недвижимого имущества соответствовали заявленным требованиям;
- по назначению, отличному от назначения, указанного в документах Единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (за исключением случаев, когда для такого использования требуется проведение строительно-монтажных работ по реконструкции объекта недвижимого имущества), если при этом не нарушаются права и законные интересы граждан и других субъектов хозяйствования. При этом в нежилых помещениях жилых домов не допускается размещение объектов, предусмотренных в части первой пункта 9 статьи 21 Жилищного кодекса Республики Беларусь

➤ **Оборудование системы видеонаблюдения в стационарных торговых объектах**

*Справочно:*

*В соответствии с пунктом 2 критериев отнесения объектов к числу подлежащих обязательному оборудованию средствами системы видеонаблюдения за состоянием общественной безопасности, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2013 г. № 1164, объекты, на которых расположены стационарные торговые объекты, подлежат обязательному оборудованию средствами системы видеонаблюдения.*

➤ **Приобретение средств измерений, торгового инвентаря и оборудования**

*Справочно:*

*Продавец обязан иметь и применять в соответствии с законодательством кассовое оборудование, платежные терминалы, средства измерения, а также торговое оборудование и инвентарь, обеспечивающие сохранение качества и безопасности товаров, возможность их свободного выбора и т.д.*

➤ **Разработка и утверждение ассортиментного перечня товаров для розничного торгового объекта**

*Справочно:*

*Ассортиментный перечень товаров для розничного торгового объекта разрабатывается и утверждается субъектом хозяйствования самостоятельно в соответствии с Положением о порядке разработки и утверждения ассортиментного перечня товаров, ассортиментного перечня продукции общественного питания, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2014 г. № 703 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания и Положения о порядке разработки и утверждения ассортиментного перечня товаров, ассортиментного перечня продукции общественного питания», на основании перечней товаров, установленных постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 27 июня 2017 № 28 «О перечнях товаров и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства торговли Республики Беларусь».*

➤ **Оформление информации для покупателя**

*Справочно:*

*Требования установлены Правилами продажи отдельных видов товаров и осуществления общественного питания, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2014 г. № 703.*

➤ **Получение лицензии (в случае необходимости)**

*Справочно:*

*Порядок получения лицензий на осуществление отдельных видов деятельности и перечень таких видов деятельности определен Положением о лицензировании отдельных видов деятельности, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 1 сентября 2010 г. № 450 «О лицензировании отдельных видов деятельности».*

➤ **Установление режима работы торгового объекта без согласования с городским, районным исполнительным комитетом, другими государственными органами и обеспечение его соблюдения, за исключением режима работы торговых объектов после 23.00 и до 7.00, который подлежит согласованию с городским, районным исполнительным комитетом, местной администрацией в г.Минске по месту нахождения торгового объекта**

*Справочно:*

*До принятия нормативного правового акта, регулирующего порядок осуществления административных процедур, при согласовании режима работы торговых объектов после 23.00 и до 7.00 следует руководствоваться Законом Республики Беларусь от 28 октября 2008 года «Об основах административных процедур».*

➤ **Начало осуществления розничной торговли в торговом объекте**

Субъект торговли вправе **начать осуществление розничной торговли в торговом объекте со дня, следующего за днем направления уведомления о начале осуществления экономического вида деятельности «розничная торговля» в городской, районной исполнительный комитет, администрацию района в городе по месту нахождения юридического лица или месту жительства индивидуального предпринимателя.**

Вместе с тем субъект хозяйствования обязан **представить предусмотренные законодательством сведения о торговом объекте для включения в Торговый реестр Республики Беларусь (далее – Торговый реестр).**

С учетом положений Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 сведения для включения в Торговый реестр **о первом торговом объекте** субъект хозяйствования вправе представить в разумный срок, при этом полагаем, что представление таких сведений **не позднее пяти дней** после начала осуществления розничной торговли в таком объекте является достаточным и разумным сроком.

В случае создания **второго и последующих торговых объектов** обязанность по представлению сведений для включения в Торговый реестр наступает **до начала осуществления розничной торговли в таких торговых объектах**

*Справочно:*

*В соответствии Законом:*

*субъекты торговли обязаны представлять сведения для включения в Торговый реестр, внесения изменений и дополнений в сведения, внесенные в Торговый реестр, исключения сведений, внесенных в Торговый реестр (пункт 4 статьи 10);*

*стационарный торговый объект считается созданным со дня внесения сведений о нем в Торговый реестр (пункт 3 статьи 13);*

*субъекты торговли вправе осуществлять торговлю в нестационарных торговых объектах со дня внесения сведений об этих субъектах в Торговый реестр (пункт 6 статьи 14).*

**Внимание! Продажу товаров, розничная торговля которыми подлежит лицензированию, можно начать только после получения лицензии на соответствующий вид деятельности.**

**При осуществлении розничной торговли  
субъекты хозяйствования обязаны:**

➤ **соблюдать общие требования пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические требования, требования в области**

охраны окружающей среды, требования в области ветеринарии к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, утвержденные Декретом Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7

➤ **соблюдать иные требования законодательства**

*Справочно:*

*В торговом объекте должны находиться: книга замечаний и предложений (за исключением передвижных средств развозной и разносной торговли); книга учета проверок; документы, подтверждающие приобретение (поступление) товаров; документы о качестве и безопасности товаров в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь; иные документы, установленные законодательством.*